



PROVINCIA DI SIENA
VERBALE DELLA COMMISSIONE DI GARA
SEDUTA RISERVATA del 31.03.2026

Oggetto: Affidamento in concessione del servizio di gestione dell'impianto natatorio di Buonconvento (SI). CPV 92610000-0 - Servizi di gestione di impianti sportivi – CIG BA80D97BA3

Valore complessivo della concessione per la durata di 3 anni più opzione di rinnovo per 2 anni:
€ 1.706.161,58

L'anno **2026** (duemilaventisei) e questo giorno **31** (trentuno) del mese di **marzo**, alle **ore 9:20** nella sede della Provincia di Siena in Piazza del Duomo n° 9, **in seduta riservata**, si riunisce la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione dirigenziale del Settore Affari Generali e Partecipate della Provincia di Siena n. 578 del 30/03/2026 e così composta:

- **Presidente: Dott. Francesco Sabatini**, Responsabile dell'Area Finanziaria del Comune di Buonconvento;
- **Commissario: Dott.ssa Carmela Morreale**, Responsabile dell'Area Amministrativa del Comune di Buonconvento;
- **Commissario: Dott. Mattia Torsellini**, Funzionario Amministrativo del Servizio SUA e Contratti della Provincia di Siena;
- **Segretario verbalizzante: Dott. Filippo Pacini** E.Q. del Servizio SUA e Contratti della Provincia di Siena;

Il Presidente dichiara aperta la seduta di gara con le seguenti premesse:

- richiamato integralmente il verbale del Seggio di gara della seduta pubblica odierna (orario 09:00-9:15) all'esito della quale è stata ammessa alla prosecuzione della gara l'unica impresa partecipante:
 1. **VIRTUS BUONCONVENTO S.S.D. A R.L.**: C.F. 92021760522/P.IVA 00954820528, Via belvedere 2, Poggibonsi (SI), CAP 53036;
- richiamato integralmente il verbale della seduta pubblica odierna di questa Commissione (orario 9:16 - 9:18), in cui si è dato atto che a seguito dell'apertura del plico virtuale dell'offerta tecnica dell'unico concorrente per la sola verifica della conformità della documentazione presentata rispetto a quanto prescritto dal Disciplinare, la stessa è risultata

conforme a quanto richiesto e pertanto è stato ammesso alla successiva fase di gara (valutazione delle offerte tecniche);

TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione giudicatrice apre i lavori precisando che il presente appalto verrà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (miglior rapporto qualità/prezzo), sulla base dei criteri di valutazione previsti dal Disciplinare che qui si intende integralmente riportato.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica è effettuata in base ai seguenti punteggi:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	80
Offerta economica	20
TOTALE	100

Prima di procedere con la valutazione dell'offerta tecnica la Commissione condivide le prime impressioni, modalità operative e valutazioni di carattere generale sulla documentazione tecnica prodotta dall'unico concorrente in gara.

Nella successiva seduta riservata i lavori proseguiranno con l'esame da parte della Commissione dell'offerta tecnica e l'attribuzione dei relativi punteggi in base ai criteri indicati nel disciplinare di gara.

Alle ore 9:25 la Commissione sospende la seduta odierna ed aggiorna la seduta a nuova data, per proseguire con la valutazione delle offerte tecniche.

Il presente verbale, redatto in un unico originale, viene letto, approvato e sottoscritto.

II PRESIDENTE

Dott. Francesco Sabatini *sottoscritto mediante firma digitale*

Membri Commissione di gara

Dott.ssa Carmela Morreale *sottoscritto mediante firma digitale*

Dott. Mattia TORSELLINI *sottoscritto mediante firma digitale*

Segretario Verbalizzante

Dott. Filippo PACINI *sottoscritto mediante firma digitale*